«Ι. ΚLIMA – ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ 008341801000 ΑΦΜ 998703980
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
(01/01/2025 - 31/12/2025 18η ΧΡΗΣΗ)
Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης - Μικρή οντότητα αρθρ.1, παρ.2α)

Σημείωση	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Οικόπεδα	47.108,15	47.108,15 €
Ακίνητα	257.604,32	269.724,38 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.275,69	1.601,33 €
Λοιπός εξοπλισμός	31.392,52 €	40.467,64 €
Σύνολο	***337.380,68 €***	***358.901,50 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	4.438,83 €	5.072,93 €
Σύνολο	***4.438,83 €***	***5.072,93 €***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**341.819,51 €**	**363.974,43 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	**103.296,11 €**	**73.363,57 €**
Σύνολο	***103.296,11 €***	***73.363,57 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	919.502,62 €	955.355,57 €
Λοιπές απαιτήσεις	109.429,73 €	56.291,62 €
Προπληρωμένα έξοδα	4.401,75 €	1.273,40 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	699.068,94 €	707.979,14 €
Σύνολο	***1.732.403,04 €***	***1.720.899,73 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.835.699,15 €***	***1.794.263,30 €***
Σύνολο ενεργητικού	***2.177.518,66 €***	***2.158.237,73 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00 €	18.000,00 €
Σύνολο	***18.000,00 €***	***18.000,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	49.932,69 €	49.932,69 €
Αποτελέσματα εις νέο	1.059.173,76 €	938.005,00 €
Σύνολο	***1.109.106,45 €***	***987.937,69 €***
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.127.106,45 €***	***1.005.937,69 €***
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	20.969,60 €	20.969,60 €
Σύνολο	***20.969,60 €***	***20.969,60 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	- €	- €
Κρατικές επιχορηγήσεις		- €
Σύνολο		***- €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	588.632,31 €	614.051,66 €
Τραπεζικά Δάνεια	175.206,78 €	195.288,00 €
Φόρος εισοδήματος	35.579,39 €	74.251,89 €
Λοιποί φόροι και τέλη	87.013,78 €	122.393,53 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.343,07 €	643,02 €
Λοιπές υποχρεώσεις	123.420,92 €	124.467,49 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	246,36 €	234,85 €
Σύνολο	***1.029.442,61 €***	***1.131.330,44 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	1.029.442,61 €	1.131.330,44 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***2.177.518,66 €***	***2.158.237,73 €***

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ MARGINS Ι.Κ.Ε.
ΚΑΒΑΚΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 0116166 - ΑΔΤ Α00188884

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(μικρή οντότητα)

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.677.636,59 €	2.786.135,69 €
Κόστος πωλήσεων	2.351.917,55 €	1.979.759,15 €
Μικτό αποτέλεσμα	**325.719,04 €**	***806.376,54 €***
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	57.857,37 €	141.931,52 €
Έξοδα διάθεσης	134.196,67 €	331.173,56 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- €	38.061,34 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	26.851,17 €	2.890,25 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**160.516,17 €**	***298.100,37 €***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	- €	- €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.768,02 €	4.361,38 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**156.748,15 €**	***293.738,99 €***
Φόροι εισοδήματος	35.579,39 €	67.068,65 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**121.168,76 €**	***226.670,34 €***

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ MARGINS Ι.Κ.Ε.
ΚΑΒΑΚΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 0116166 - ΑΔΤ Α00188884

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

<u>ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ της IKLIMA –ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ</u>

(μικρής οντότητας παραγρ. 2(α) φορολογικής χρήσης 2025)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Της 31.12.2025

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	IKLIMA –ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2025 – 31.12.2025
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ 37, ΤΚ 16345 Ηλιούπολη
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:8341801000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή οντότητα (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι Λογιστικές Πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτές που ορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Βλέπε συνημμένο Παράρτημα Νο 1
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπήρξε παρέκκλιση.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε συνημμένο Παράρτημα No 2
Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24
Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει χρέος το οποίο καλύπτεται από εξασφαλίσεις
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας τα ποσά των οποίων να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις –εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν ενσωματώθηκαν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (Παρ. 23 άρθρου 29)	Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 19 απασχολούμενους
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις.
Σημειώσεις	ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 18.000,00€ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024: 1.127.106,45€

Παράρτημα Νο 1

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	4%
(2)	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ.ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	10,70%
(3)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(4)	Μεταφορικά Μέσα Φ.Ι.Χ.	12%
(5)	Μεταφορικά Μέσα Ι.Χ	16%
(6)	Λοιπός εξοπλισμός	10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (η επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία στην παρούσα περίοδο).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και εφόσον αυτά είναι σημαντικά καταχωρούνται στο σχετικό κονδύλι.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η

εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Παράρτημα Νο 2

Αξία κτήσης	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός			Βιολ/κα πάγια (11)	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)		Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)				
Αξία κτήσης											
Κόστος κτήσης 01.01.2024	47.108,15	325.648,50	372.756,65	9.413,63	70.213,68	83.264,79	153.478,47	0,00	0,00	38.023,62	573.672,37
Προσθήκες 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	477,42	0,00	477,42	0,00	0,00	0,00	477,42
Μειώσεις 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2024	47.108,15	325.648,50	372.756,65	9.413,63	70.691,10	83.264,79	153.955,89	0,00	0,00	38.023,62	574.149,79
Προσθήκες 2025(31.12.2025)	0,00	0,00	0,00	111,94	15.460,40	0,00	15.460,40	0,00	0,00	0,00	15.572,34
Μειώσεις 2025 (31.12.2025)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2025	47.108,15	325.648,50	372.756,65	9.525,57	86.151,50	83.264,79	169.416,29	0,00	0,00	38.023,62	589.722,13
Αποσβέσεις											
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024	0,00	43.790,61	43.790,61	5.965,72	49.853,32	44.016,16	93.869,48	0,00	0,00	31.618,80	175.244,61
Αποσβέσεις 2024	0,00	12.133,51	12.133,51	1.846,58	11.151,70	8.467,07	19.618,77	0,00	0,00	1.331,89	34.930,75
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	0,00	55.924,12	55.924,12	7.812,30	61.005,02	52.483,23	113.488,25	0,00	0,00	32.950,69	210.175,36
Αποσβέσεις 2025	0,00	12.120,06	12.120,06	437,58	16.068,45	8.467,07	24.535,52	0,00	0,00	634,10	37.727,26
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	0,00	68.044,18	68.044,18	8.249,88	77.073,47	60.950,30	138.023,77	0,00	0,00	33.584,79	247.902,62
Απομειώσεις											
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2024	47.108,15	269.724,38	316.832,53	1.601,33	9.686,08	30.781,56	40.467,64	0,00	0,00	5.072,93	363.974,43
Λογιστική αξία 31.12.2025	**47.108,15**	**257.604,32**	**304.712,47**	**1.275,69**	**9.078,03**	**22.314,49**	**31.392,52**	**0,00**	**0,00**	**4.438,83**	**341.819,51**

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ MARGINS Ι.Κ.Ε.
ΚΑΒΑΚΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 0116166 - ΑΔΤ Α00188884

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ